

Datenbogen Grundstücks- und WEG-Kaufverträge

KANZLEI BUDESHEIM

Bitte füllen Sie diesen Datenbogen außerhalb der grauen Felder vollständig aus.  
 Sie können ihn am Computer oder per Hand ausfüllen und an [info@kanzlei-budesheim.de](mailto:info@kanzlei-budesheim.de) senden

PERSONEN-/FIRMEN-DATEN

VERKÄUFER (Bitte Vor- und Nachname und Anschrift eintragen):

--	--

Emailadresse:

--

steuerliche Identifikations-Nr. (\*):

--

KÄUFER (BITTE Vor- und Nachname, Geburtsdatum und Anschrift eintragen):

--	--

Emailadresse:

--

steuerliche Identifikations-Nr. (\*):

--

(\* Achtung: Es dürfen keine Ausfertigungen, beglaubigte und einfach Abschriften versandt werden, solange die steuerliche Identifikations-Nr. nicht mitgeteilt wurde

OBJEKTDATEN

vollständige Anschrift des Objektes, Grundbuch

--	--

bei Wohnungseigentum: Verwalter, Anschrift (auch wenn keine Verwalterzustimmung erforderlich ist)

--	--

bei Wohnungseigentum: Wohngeld monatlich:

(bitte ankreuzen)

warm

--

kalt

--

Kaufpreis:

--

zahlbar bis:

--

Bitte ALLE folgenden Fragen durch Ankreuzen beantworten:

JA | NEIN

Kommen alle Verkäufer persönlich zur Beurkundung?		
Kommen alle Käufer persönlich zur Beurkundung?		
Ist das Objekt vermietet?		
soll eine Maklerklausel im Vertrag aufgenommen werden?		
Ist ein Dolmetscher erforderlich? *		
Benötigen die Käufer eine Finanzierungsvollmacht? (Wird der Kaufpreis durch eine Bank finanziert?)		
* für wen ist der Dolmetscher erforderlich?		
BITTE AUSFÜLLEN, wenn eine der Parteien nicht selbst zur Beurkundung kommt und sich vertreten lässt		
Name, Geburtsdatum, Anschrift des Vertreters		
Die Vertretung erfolgt wie? Bitte ankreuzen		
notarielle Vollmacht	mündliche Vollmacht	als vollmachtsloser Vertreter
*bitte übersenden Sie eine Kopie der notariellen Vollmacht		
BITTE AUSFÜLLEN, wenn das Objekt vermietet ist		
Name Mieter	bei Wohnungen: Datum des Mietvertrages	
zur Prüfung, ob ein Vorkaufsrecht besteht		
BITTE AUSFÜLLEN, wenn eine Maklerklausel in den Vertrag aufgenommen werden soll		
Maklerfirma, Anschrift und Höhe der Maklerkosten		

ggf. Besonderheiten des Vertrages: